

# IZVJEŠĆE O RADU DIREKTORA TURISTIČKE ZAJEDNICE MJESTA IČIĆI SIJEČANJ – PROSINAC 2025



- Ičići, prosinac 2025.g.

Statutom Turističke zajednice mjesta Ičići (SNPGŽ, god.XXVIII-br.20) određeno je da direktor Zajednice jednom godišnje podnese izvješće Turističkom vijeću o svom radu. Izvješće o radu direktora usko je vezano s izvršenjem Programa rada za 2025. godinu i s istim zapravo čini jedinstvenu cjelinu koju je teško razdvojiti. Stoga je u ovom izvješću koncentracija na aktivnostima i radu koje su zapravo bile u funkciji realizacije Programa rada za 2025. godinu i zadaća određenim Statutom i Zakonom.

Polazište za izradu izvješća o radu je Godišnji program rada i financijski plan za 2025. godinu kao i Rebalans financijskog plana. Nastojeći obuhvatiti sve zakonske zadaće, direktorica je odradila sve planirano, kao i brojne dodatne aktivnosti koje su imale izravan utjecaj na unapređenje i promociju samog mjesta.

- Tijekom 2025. godine direktorica TZ-a provodila je zadatke utvrđene Programom rada Zajednice, organizirala i rukovodila radom i poslovanjem, provodila odluke Turističkog vijeća te obavljale ostale stručne i administrativne poslove sukladno propisima i aktima Zajednice i Zakona o turističkim zajednicama i promicanju turizma (NN 52/19, 42/20)
- Redovno apliciranje na razne natječaje u svrhu kreiranja novih proizvoda, poboljšanja turističke ponude, zaštite okoliša te povećanja konkurentnosti mjesta pritom njegujući autentičnost i kulturni identitet
- U Turističkom uredu redovno se ažuriraju podaci u eVisitor; educiraju novi obveznici i pruža podrška već postojećima; unos prijave turista zbog nedostatka mogućnosti obveznika: pomoć iznajmljivačima sa svom dokumentacijom i prijavama oko turističke članarine i ostalog; izrada analiza turističkog prometa te vođenje evidencije plaćanja turističke pristojbe
- Poslovanje direktora uključuje obavljanje pravnih, financijskih i knjigovodstvenih poslova, kadrovskih i općih poslova, izradu analiza, informacija i drugih materijale za potrebe tijela Zajednice; organiziranje rada turističko - informativnog centra ; davanje tijelima Zajednice kao i drugim zainteresiranim stručna mišljenja o pitanjima iz djelokruga TZ-a
- Sudjelovanje na svim sastancima, zoom konferencijama, programima i edukativnim radionicama te sajmovima vezanim za rad turističkih zajednica, kao i na koordinacijama direktora turističkih zajednica PGŽ-a i Opatijske rivijere
- Aktivan rad i komunikacija s uredima Turističkih zajednica PGŽ-a, Regionalnim uredom te drugim višim tijelima u sustavu Hrvatske turističke zajednice kao i u Ministarstvu turizma i sporta
- Kontinuirano sudjelovanje na e-savjetovanjima prilikom izrade novih turističkih zakona i pravilnika; suradnja sa Fakultetom za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu s ciljem unapređenja i daljnjeg razvitka održivog turizma te planom upravljanja destinacijom
- Suradnja s raznim udrugama, društvima i pojedincima koji svojim radom i idejama mogu pripomoći općem napretku mjesta

- Suradnja sa raznim odjelima Grada Opatija u cilju što ugodnijeg boravka turista, MUP-om Opatija, Parkovima i Komunalac, pogotovo u ljetnim mjesecima zbog iznimnog povećanja priljeva velikog broja turista
- Održavanje i uređivanje web stranice, objava članaka, novosti, zanimljivosti te ažuriranje podataka; vođenje društvenih mreža (Facebook, Instagram) uz dodatne online i offline kampanje oglašavanja
- Za boljitak Zajednice i cijelog mjesta direktorica aktivno priprema, koordinira, idejno osmišljava i logistički podržava sve aktivnosti vezane uz turizam mjesta Ičići

Tijekom 2025.g. pripremljene su i realizirane nova događanja u suradnji sa hotelskim dionicima, hotelom Ičići i to pod nazivom **Ičići u znaku umjetnosti**, lokalne akademske kiparice Tuliak Jelene, izložba koja je bila otvorena od 19. ožujka do 15. lipnja



**Prezentacija i promocija Ičića**, zasebno i u sklopu subregije Opatijske rivijere i regije Kvarner, održana je na brojnim turističkim sajmovima. S obzirom da je najveći interes upravo na njemačkom i austrijskom emitivnom tržištu, najviše pripreme i pažnje usmjerilo se na :

**F.re.e. München** - F.re.e München koji se ove godine održao u periodu od 19. do 23. veljače. Sajam je privukao više od 120.000 posjetitelja i oko 1.000 izlagača iz 50 zemalja među kojima je bila i Hrvatska a sa svojom ponudom predstavila se i Opatijska rivijera kao subregija koju čine Matulji, Opatija, Ičići, Lovran i Mošćenička Draga..

Fokus sajma bio je na pet glavnih kategorija: putovanja, kampiranje, biciklizam, vodeni sportovi i outdoor.

**Ferienmesse Beč** - Turistička zajednica općine Lovran i Turistička zajednica mjesta Ičići predstavile se turističke zajednice Opatijske rivijere od 16. do 19. siječnja 2025.g. na sajmu Ferienmesse u Beču, najvećem austrijskom sajmu za odmor, putovanja i slobodno vrijeme. Tržište Austrije vrlo je zastupljeno i bilježi kontinuirano visoki broj dolazaka i noćenja tijekom cijele godine na Opatijskoj rivijeri. Rezervacije za hotelski smještaj su na prvom mjestu.

Razne prigodne prezentacije, scenske predstave, natjecanja, predavanja iz cijeloga svijeta, također čine sajam informativnim i zanimljivim te svatko može pronaći ponudu za sebe. Interes austrijskih gostiju za Opatijsku rivijeru je iznimno velik. Država partner sajma je ove godine susjedna Slovenija, a očekuje se 38.000 posjetitelja i 450 izlagača.



Vrijeme oko **uskršnjih praznika** pružilo je priliku osmišljavanja novog programa, **predstavu** za djecu „**Pričom te zovem**“ **Teatra Oz**, uz postavljanje **blagdanske dekoracije u Parku Tivoli**, **uskršnju pisanicu**, kao i tradicionalnu **podjelu deset sadnica cvijeća** svakom iznajmljivaču mjesta Ičići za što ljepše uređenje okućnica.



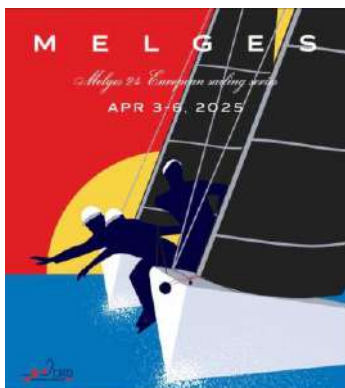
## MANIFESTACIJE I PROJEKTI

Direktorica je organizirala i pripremila ugovore, logistiku i sve potrebne radnje za održavanje događanja koje priprema TZM Ičići posebno (prijava na Mup, Lučka uprava, Zamp, zaštitarske službe, Komunalac, nabava rekvizita, prijevoz, letci i plakati te objave u medijima,...) i dodatno, koje su sufinancirane preko Javnog poziva. Detaljnije su opisane u Izvješću o izvršenju plana i programa za 2025.g.

- *Mića ribarska fešta*
- *Unplugged Festival*
- *Uskrs*
- *Badnjak / Advent*
- *Ljetne večeri – Tea Vučak i David Danijel*
- *CRO Melges 24 Cup*
- *Ičićanske maškare*
- *ACI Cup Optimist*
- *Ičići Challenge – turnir odbojke na pijesku*
- *Teens Ičići Open*
- *Festival sportske rekreacije*
- *Novogodišnji kup za juniore*
- *Liburnija Cup za juniore*
- *Memorijal Kap Igor Žiganto*
- *Otvoreno prvenstveno klase Šljuka u Ičićima*

Sve objavljeno na FB i Instagram, te na web stranicama TZ-a pod Novosti

<https://www.icici-tourism.com/hr/novosti/7>



## CRTICE IZ IČIĆA – vođene šetnje mjestom tokom svibnja i gajetom s mora

Sudjelovanje na šetnjama bilo je besplatno za sve sudionike, a kao mjesto sastanka izabran je park Tivoli budući da ga se može smatrati svojevrsnim začetkom ugostiteljstva u Ičićima jer se u njemu nalazila bečka kavana i restoran. Nakon priče o parku, pansionu Tivoli te tajanstvenom kamenu koji se dana nalazi u parku, okupljeni su se potom zaputili do spomen ploče Mr. Morgenu. Šetnja se nastavila u ACI marini uz priču o izgradnji marine, njenom značaju za mjesto te statui Ruža vjetrova koja je smještena u samoj marini.

Interpretacijsko panoramske vožnje gajetom s vodičem organizirana je svaki utorak tokom mjeseca svibnja.

Djelatnici turističkog ureda Turističke zajednice mjesta Ičići, u suradnji sa mještanima i dugogodišnjim gostima, istraživanjem povijesnih informacija, činjenica i priča došli su do realizacije projekta.

*„Kada jednom dođete u Ičiće, ovdje ćete i ostati.  
Ako ne tijelom, onda dušom.  
Jer Ičići su upravo to – SIDRO ZA VAŠE SRCE“*

Projekt je sufinanciran sredstvima iz Proračuna Primorsko-goranske županije za 2025. godinu za razvoj selektivnih oblika turizma.



## NAGRADE I PRIZANJA

Cilj rada turističke zajednice mjesta Ičići bio je i ostao promovirati mjesto kao destinaciju koju su obilježila i oblikovala povijesna događanja, mjesto u kojem su svoj odmor i/ili inspiraciju za svoja djela nalazili poznati književnici liburnijskog kraja, mjesto gdje se njeguju prirodni resursi, kulturni atributi ali se uvelike pazi i na interese destinacije i lokalnog stanovništva.

Želja je turističke zajednice razvijati Ičiće kao destinaciju koja uspješno kombinira kvalitetnu i bogatu turističku ponudu, zabavne i kulturne sadržaje zajedno s mirnim odmorom gostiju. Pogotovo jer zbog novih hotelskih sadržaja doživljava transformaciju u premium, city break i MICE (Meetings, Incentives, Conferences, Exhibitions), destinaciju.

**ACI Marina Opatija, smještena u Ičićima**, proglašena je jednom od najboljih marina u Hrvatskoj. U sklopu istraživanja i glasanja Nautičke patrole za 2024. godinu, **marina je osvojila Srebrno sidro**, čime je potvrđena visoka razina usluge, kvaliteta sadržaja i gostoljubivost osoblja. Priznanje je poseban uspjeh jer dolazi izravno od nautičara koji svojim glasovima i iskustvima ocjenjuju marine diljem Jadrana. To je ujedno i potvrda truda cijelog tima, predvođenog direktorom Ivicom Škecom, koji svojim radom i predanošću kontinuirano podiže standarde i kvalitetu usluge u marini.

Turistička zajednica mjesta Ičići organizirala je u suradnji sa kanalom Nautical Channel predstavljanje Ičića u uzbudljivoj epizodi **svjetski popularnog serijala Anchored in Paradise. Epizoda Kvarnerska rivijera: Opatija – Ičići** – Mošćenička Draga donosi priču i o našim Ičićima - jednoj od najljepših točaka Jadranske obale.

Mali primorski dragulj, Ičići kriju povijest daleko bogatiju od svoje veličine — nekada prilično živahna srednjovjekovna trgovačka luka, danas spoj mediteranskog duha i suvremenog nautičkog doživljaja. Uz prizore kristalno čistog mora i slikovitih krajolika, Anchored in Paradise otkriva zašto Ičići s razlogom zaslužuju biti na vrhu liste odredišta svih ljubitelja mora, jedrenja i života na palubi!

Epizoda je dostupna je na sljedećoj poveznici:  
<https://youtu.be/PZ5mTnKCV9o>

**Nagrada Simply the Best –Villa Beller**, prekrasna mediteranska vila smještena u samom srcu Ičića, ponosna je dobitnica čak dvije prestižne turističke nagrade. Prva je Posebna nagrada „Najiznajmljivač 2024“ za najbolju integraciju turizma, umjetnosti i modernih tehnologija u kategoriji „Apartmani“ Ministarstva turizma i sporta RH i Hrvatske turističke zajednice, uz pokroviteljstvo Novog lista, a druga je **nagrada „Simply the Best 2025.“ u kategoriji „Ugostiteljstvo – smještajni objekti“ Udruge hrvatskih putničkih agencija (UHPA) i Turističke burze PUT**, koju je kandidirala Turistička zajednica mjesta Ičići. Nagrada se dodjeljuje za uspješnu primjenu načela održivog turizma kroz kreativnost, što Villa Beller svakako ima. Naime, prilikom renoviranja objekta investirali su u najnovije i najmodernije aparature, dizalice topline, solarne kolektore za grijanje vode, a uskoro planiraju napraviti i parking natkriven fotonaponskim panelima i tako dobiti jedan potpuno ekološki održivi objekt. Što se tiče kreativnosti, svaki apartman u vili krasi umjetničke fotografije jednog mjesta ili grada na Kvarneru, čije ime nosi taj apartman, radovi prijateljice fotografkinje Berislave Picek. U apartmanu gost može pronaći i tri QR koda – jedan je vodič za hranu s popisom lokalnih restorana, tržnica i ribarnica, drugi je vodič za događaje i zabavu u okolici po danima, dok je treći vodič za izlete i znamenitosti na Kvarneru, ali i široj okolici. Na taj način, gost može sam istraživati i kreirati sadržaj svog dana, bez nametljivosti domaćina.

**Vjerni gosti** - U srijedu, 30. srpnja 2025., u Ičićima obilježena je iznimna obljetnica koja svjedoči o istinskom prijateljstvu između mjesta i njegovih gostiju – čak **45 godina dolazaka obitelji Voges iz Njemačke** u ovo primorsko mjesto. U organizaciji Turističke zajednice mjesta Ičići, obitelj Peter i Petra Voges još je jednom primila zaslužno priznanje za svoju dugogodišnju odanost destinaciji koju s pravom nazivaju svojim drugim domom. Ova dojmiva priča započela je davne 1980. godine, kada su Vogesi prvi put stigli u Ičiće. Sve ove godine borave kod obitelji Kumičić, a s gospodinom Darkom Kumičićem, dugogodišnjim obiteljskim iznajmljivačem, izgradili su blizak odnos koji je s vremenom prerastao u iskreno prijateljstvo. Danas se mogu pohvaliti da su čak tri generacije obitelji Voges i tri generacije obitelji Kumičić povezane dugogodišnjim poznanstvom, koje je preraslo u duboko obiteljsko prijateljstvo. Tijekom 45 godina stvorena su brojna poznanstva i veze s lokalnim

stanovnicima, a Ičići su za njih postali mjesto ne samo odmora, već i osobne povezanosti i toplih uspomena. Turistička zajednica mjesta Ičići priredila im je prigodan doček i uručenje zahvalnice te simboličnog poklona kao znak poštovanja i zahvalnosti za njihovu vjernost.



Jedna od najljepših priča o dugogodišnjoj privrženosti Ičićima, njihovim ljudima i moru dolazi **iz Njemačke – gospođa Mechthild Heil i njezina obitelj već punih 45 godina** vjerno ljetuju u ovom kvarnerskom mjestu. Njihovo prvo ljetovanje u Hrvatskoj seže u 1974. godinu, kada su Mechthild i suprug prvi put posjetili tadašnji kamp Preluk. Samo nekoliko godina kasnije, 1980., otkrivaju Ičiće – mjesto koje im ubrzo postaje drugi dom. Od tada, izuzev jedne kratke pauze 1998. godine, kada su boravili u Matuljima, Heilovi ne propuštaju niti jedno ljeto na Kvarneru.

U Ičićima ih dočekuje njihova dugogodišnja iznajmljivačica i danas bliska prijateljica, gospođa Tanja Sobotinčić Gašparić. Upravo su Heilovi bili među prvim gostima u njezinim apartmanima, a njihovo poznanstvo s vremenom je preraslo u iskreno i trajno prijateljstvo. Ljubav prema Ičićima prenijela se i na nove generacije – danas već treća generacija obitelji Heil ljetuje ovdje, često u društvu prijatelja. Obitelj ima i brod na vezu u ACI marini, a tijekom godina detaljno su upoznali cijelu rivijeru i širu kvarnersku regiju. Ovih dana, gospođa Heil ponovno je stigla u Ičiće, a **Turistička zajednica mjesta Ičići ovom je prigodom po drugi put ove godine obilježila vrijedan jubilej – 45 godina dolaska gostiju iz Njemačke**, ovoga puta kroz priču obitelji Heil.

## **ODRŽIVI TURIZAM**

- Direktorica posebnu pažnju posvećuje održivom turizmu i tematici koja ga prati. Lokalno možemo raditi na osvješćivanju istog, tako da uvijek iznova podsjećamo sve naše goste da čuvaju prostor u koji dolaze provesti svoj odmor, kako bi ostavili održivi sustav za buduće generacije.



Direktorica je potpisala sporazum o suradnji na **projektu stručne prakse sa Fakultetom za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu**. To znači da je svake akademske godine, **turistička zajednica partner u dijelu nastavnog procesa dogovorenog kolegija**. Po završetku Stručne prakse studenti postaju konkurentniji na tržištu rada, unaprjeđuju praktične vještine te postaju spremniji za izgradnju svoje karijere i savladavanje novih radnih izazova s kojima će se susresti u poslovnoj budućnosti. U 2025.g. mentorstvo je odradila djelatnica stručni suradnik.

### **SNIMANJE PROMO VIDEOA U IČIĆIMA**

U 2025.g. Turistička zajednica Ičićia sudjelovala je u organizaciji i financiranju promo videa koji sadržava kadrove Ičićia u sklopu promocije Rivijere. Prvi video uključio je poznatog influencera **Paula Bradbury-a** koji je na svoj način prikazao Lučicu, autokamp, marinu, lungomare i ugostiteljsku ponudu ovog specifičnog turističkog mjesta <https://www.youtube.com/watch?v=kAkCQcGictc>

Drugi promo video nastao je u **produkciji Level 52 pod nazivom „Opatijska rivijera – Točka Mediterana za sve“** i dostupna na svim medijskim kanalima te će se koristiti na turističkim sajmovima.

### **PREDSTAVLJANJE PRVE SNORKELING LOKACIJE U IČIĆIMA**

U Ičićima je svečano predstavljena prva snorkeling lokacija u ovom malenom primorskom mjestu – projekt koji donosi potpuno novi doživljaj mora i prirode te naglašava važnost zaštite morskog ekosustava. Predstavljanje je održano uz prigodnu izložbu podvodnih fotografija profesionalnog fotografa gđin. Antona Unkovića, koje su posjetiteljima omogućile da već danas zavire u čarobni svijet pod površinom mora. Ovaj projekt, osmišljen od strane Turističke zajednice mjesta Ičići, donosi svježinu u turističku ponudu mjesta. Posjetiteljima nudi nešto novo i drugačije – priliku da otkriju fascinantnu raznolikost podmorja te podsjetnik koliko je važno čuvati jedinstveni morski okoliš koji nas okružuje.

Podmorje odabrane lokacije otkriva pravi mozaik života: šarene alge, jata salpi i crneje, elegantne pirke, radoznale ribe knezove, pa čak i malenu koloniju žutih koralja na svega nekoliko metara dubine – prizor iznimno vrijedan za naš dio Jadrana. U plićaku se isprepliću zelene i ljubičaste nijanse algi, dok pješčano dno i kamene gromade pružaju utočište brojnim vrstama. Snorkeling lokacija smještena je uz šetnicu pored stoljetne Ville Floride, a upravo je

ova pozicija odabrana kao prva u nizu budućih lokacija koje će postupno činiti mali „podvodni park“ Ičića. Poseban doprinos projektu dala je gđa. Barbara Unković iz Underwater Affair, magistrica znanosti, autorica tematskih karata podmorja, crtačica i interpretatorica prirodne baštine. Njezina detaljno mapirana karta podmorja, popraćena opisima i interpretacijama, dodatno valorizira skriveni morski svijet Ičića i pruža posjetiteljima jasnu i edukativnu orijentaciju za istraživanje. Više o lokaciji možete saznati na sljedećoj poveznici:

[https://www.icici-tourism.com/hr/prva snorkeling lokacija u icicima/239/50](https://www.icici-tourism.com/hr/prva%20snorkeling%20lokacija%20u%20icicima/239/50)



## ANALIZA TURISTIČKOG PROMETA

Analiza turističkog prometa mjesta Ičići za 2025.g. povezana je i sagledava se sa Izvješćem izvršenja plana i programa za prošlu godinu pa se u nastavku daje kratki presjek statističkih podataka.

### Ičići – savršeno mjesto za miran odmor!

U nizinama obronaka Parka prirode Učka, na samom moru, s ocharavajućim pogledom na cijeli Kvarner, Ičići su s godinama postali sinonim za nautički turizam. ACI Marina koja posluje više od 40 godina može primiti široku ponudu luksuznih brodica i jahti, a unutar same marine posluje i brojne charter tvrtke.

**Hotel Ičići**, hotelske kuće Liburnia Riviera Hoteli, sa četiri zvjezdice i 180 soba predvodi odličnu ponudu smještaja u Ičićima. Osim hotelskog smještaja, gostu su na raspolaganju hladovite parcele u **Autokampu**, nekoliko stotina soba i apartmana u **privatnom smještaju**, kao i sve veći broj **vila i kuća za odmor** s uređenim vrtovima, parkingom i **bazenima**. Nalaze se uz more ili na okolnim padinama planine Učka, s veličanstvenim pogledom na Riječki zaljev. Novost je izgradnja hotela u centru Ičića sa pet zvjezdica, hotelske grupacije **Marriott by Marriott**, s kojim će mjesto dobiti novu vizuru, uz hortikulturno uređenje i novi punkt centralnog susreta. Novi kompleks je Sealeven Hotel & Residences, koji će imati isključivo apartmanski smještaj u 11 zgrada s ukupno 85 jedinica. Hotelom će upravljati Grand Metropolitan Hotels pod brendom **Destination by Hyatt**, na temelju franšiznog ugovora. Očekuje se i završetak hotela **Villa Münz**.

Unatoč raznolikim aktivnostima i bogatoj ponudi događanja, Ičići su, možda zbog svog položaja ili veličine, zadržali svoj mir i šarm malog, gostoljubivog primorskog mjesta koje svojim posjetiteljima nudi jedinstven spoj mirnog, ali i sportskog odmora. Spoj brojnih sastojaka u kojem će svaki posjetitelj, bez obzira na godine, pronaći priliku za prekrasni

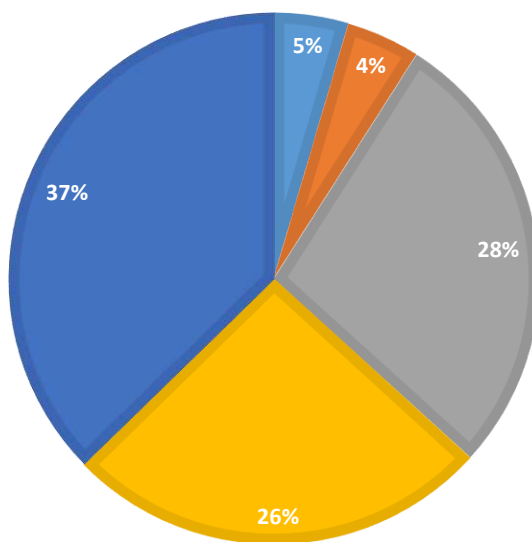
odmor. **Dakle, svi ljubitelji nautike, mora, prirode, kampiranja, mira, aktivnosti, sporta, šetnica, šetnji i otkrivanja nečeg novog srdačno su pozvani da upoznaju Ičiće, gradić široke turističke ponude.**

**Sveukupno za 2025. godinu**

Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta	Broj obveznika
458	1.207	3.189	504	392

**UDIO NOĆENJA UKUPNO PO KAPACITETIMA**

ostali ug.obj. za smještaj    nekomercijalni smještaj    hotelski smještaj    objekti u domaćinstvu    kamp



Skupina hoteli (Hotel Ičići i Pansion iz skupine hoteli) pridonose 28% ukupnim noćenjima, slijede Objekti u domaćinstvu (privatni iznajmljivači) sa 26%, autokamp sa 37%, nekomercijalni smještaj sa 4% i ostali ugostiteljski objekti za smještaj (iznajmljivači pravne osobe) sa 5% udjela.

Kvaliteta usluge bitna je stavka, jer se gosti vraćaju zbog maksimalnog angažmana naših turističkih djelatnika, bez obzira da li se radi o privatnim iznajmljivačima, hotelijerima, smještaju u kampu ili marini, ugostiteljima i ostalima, što su dokazale i brojne nagrade i priznanja.

Kako je želja turističke zajednice razvijati Ičiće kao destinaciju koja uspješno kombinira kvalitetnu i bogatu turističku ponudu te zabavne i kulturne sadržaje s mirnim odmorom gostiju, već duži niz godina fokus je usmjeren na edukaciju iznajmljivača, ali i organizaciju raznovrsnih manifestacija. Uz oglašavanja i marketinške aktivnosti, prisutnost na turističkim sajmovima, uređenje okoliša, izradu informativnih knjižica i letaka - sve je to doprinijelo da je 2025. godina za Ičiće bila turistički izuzetno uspješna.

*IZVJEŠĆE SASTAVILA*  
*mr.sc. Tatjana Bartolin, direktorica*