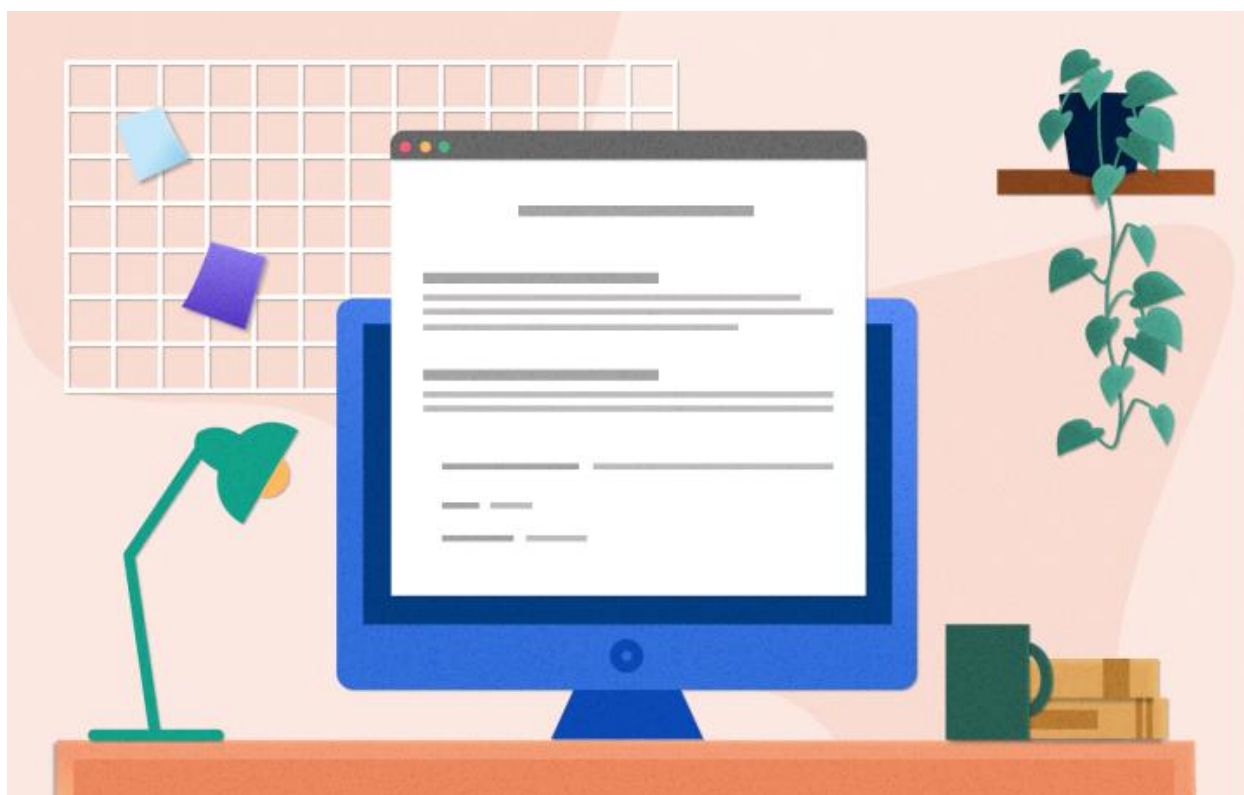


**IZVJEŠĆE O RADU DIREKTORA
TURISTIČKE ZAJEDNICE MJESTA IČIĆI
SIJEČANJ – PROSINAC 2024**



- Ičići, prosinac 2024.g.

Polazište za izradu izvješća o radu je Godišnji program rada i financijski plan za 2024. godinu kao i Rebalans financijskog plana. Nastojeći obuhvatiti sve zakonske zadaće, direktorica je odradila sve planirano, kao i brojne dodatne aktivnosti koje su imale izravan utjecaj na unapređenje i promociju samog mjesta.

Statutom Turističke zajednice mjesta Ičići (SNPGŽ, god.XXVIII-br.20) određeno je da direktor Zajednice jednom godišnje podnese izvješće Turističkom vijeću o svom radu. Izvješće o radu direktora usko je vezano s izvršenjem Programa rada za 2024. godinu i s istim zapravo čini jedinstvenu cjelinu koju je teško razdvojiti. Stoga je u ovom izvješću koncentracija na aktivnostima i radu koje su zapravo bile u funkciji realizacije Programa rada za 2024. godinu i zadaća određenim Statutom i Zakonom.

- Tijekom 2024. godine direktorica TZ-a provodila je zadatke utvrđene Programom rada Zajednice, organizirala i rukovodila radom i poslovanjem, provodila odluke Turističkog vijeća te obavljale ostale stručne i administrativne poslove sukladno propisima i aktima Zajednice i Zakona o turističkim zajednicama i promicanju turizma (NN 52/19)
- U Turističkom uredu redovno se ažuriraju podaci u eVisitor; educiraju novi obveznici i pruža podrška već postojećima; unos prijave turista zbog nedostatka mogućnosti obveznika: pomoć iznajmljivačima sa svom dokumentacijom i prijavama oko turističke članarine i ostalog; izrada analiza turističkog prometa te vođenje evidencije plaćanja turističke pristojbe
- Poslovanje direktora uključuje obavljanje pravnih, financijskih i knjigovodstvenih poslova, kadrovskih i općih poslova, izradu analiza, informacija i drugih materijale za potrebe tijela Zajednice; organiziranje rada turističko - informativnog centra ; davanje tijelima Zajednice kao i drugim zainteresiranim stručna mišljenja o pitanjima iz djelokruga TZ-a
- Sudjelovanje na svim sastancima, zoom konferencijama, programima i edukativnim radionicama te sajmovima vezanim za rad turističkih zajednica, kao i na koordinacijama direktora turističkih zajednica PGŽ-a i Opatijske rivijere
- Aktivan rad i komunikacija s uredima Turističkih zajednica PGŽ-a, Regionalnim uredom te drugim višim tijelima u sustavu Hrvatske turističke zajednice kao i u Ministarstvu turizma i sporta
- Kontinuirano sudjelovanje na e-savjetovanjima prilikom izrade novih turističkih zakona i pravilnika; suradnja sa Fakultetom za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu s ciljem unapređenja i daljnjeg razvitka održivog turizma
- Suradnja s raznim udrugama, društvima i pojedincima koji svojim radom i idejama mogu pripomoći općem napretku mjesta
- Suradnja sa raznim odjelima Grada Opatija u cilju što ugodnijeg boravka turista, MUP-om Opatija, Parkovima i Komunalac, pogotovo u ljetnim mjesecima zbog iznimnog povećanja priljeva velikog broja turista

- Održavanje i uređivanje web stranice, objava članaka, novosti, zanimljivosti te ažuriranje podataka; vođenje društvenih mreža (Facebook, Instagram) uz dodatne online i offline kampanje oglašavanja
- Za boljitak Zajednice i cijelog mjesta direktorica aktivno priprema, koordinira, idejno osmišljava i logistički podržava sve aktivnosti vezane uz turizam mjesta Ičići

Tijekom 2024.g. pripremljene su i realizirane dvije nove informativne knjižice.



„**Visit Ičići**“ sadrži presjek svih događanja na području mjesta tijekom godine.

„**Jedriti se mora (Navigare necesse est!)**“ - u cilju promocije nautičkog turizma i jačanje pozicije Ičića kao jednog od glavnih nautičkih centara na Kvarneru i u Republici Hrvatskoj, prikazane su kratke informacije o Ičićima s naglaskom na fotografije vezane uz more i jedrenje, kao i informacije o jedriličarskim regatama koje se održavaju u akvatoriju podno Učke, radu ACI marine u Ičićima te radu i doprinosu Yacht Cluba Croatia čije se prostorije nalaze u samoj marini.

Prezentacija i promocija Ičića, zasebno i u sklopu subregije Opatijske rivijere i regije Kvarner, održana je na brojnim turističkim sajmovima. S obzirom da je najveći interes upravo na njemačkom i austrijskom emitivnom tržištu, najviše pripreme i pažnje usmjerilo se na :

F.re.e. München - najveći sajam putovanja i slobodnog vremena u Bavarskoj održao se u periodu od 14. do 18. veljače 2024. Svake godine okuplja oko tisuću izlagača iz različitih dijelova svijeta. Interes posjetitelja prvenstveno je bio orijentiran na outdoor ponudu: prirodu i aktivnosti na otvorenom, wellness, te kulturna, glazbena i ostala događanja s čime turističke zajednice Opatijske rivijere (Opatija, Matulji, Ičići, Lovran te Mošćenička Draga) mogu konkurirati tokom cijele godine. Cilj udruženog nastupa je učvrstiti svoju poziciju na tržištu Njemačke te osigurati cjelogodišnji interes gostiju.

Ferienmesse Beč, 14. – 17. ožujka 2024.g., najveći austrijski sajam za odmor, putovanja i slobodno vrijeme. Austrijsko tržište tradicionalno je među najznačajnijima, čije su ključne prednosti blizina i kvalitetna prometna povezanost, klimatske pogodnosti, kao i kvalitetna gastronomska, wellness i kulturna ponuda. Posjetitelji iz Austrije spadaju među naše najvažnije i najbrojnije goste, a prema istraživanjima provedenim u toj zemlji, Hrvatska je i dalje jedna od najtraženijih destinacija. Potvrđuju to i dosadašnji komentari posjetitelja štanda Opatijske rivijere, među kojima su mnogi već rezervirali smještaj te traže informacije

o sadržaju u samoj destinaciji, mogućnostima za aktivni odmor, aranžmane i izlete. Velik broj rezervacija napravljen je za svibanj, početak lipnja i rujan, što je u skladu s jednim od ciljeva rada Turističke zajednice, a to je jačanje turističkog prometa u predsezoni i posezoni.



Vrijeme oko **uskršnjih praznika** pružilo je priliku osmišljavanja novog programa, **predstavu** za djecu uz postavljanje **blagdanske dekoracije u Parku Tivoli**, kao i tradicionalnu **podjelu deset sadnica cvijeća** svakom iznajmljivaču mjesta Ičići za što ljepše uređenje okućnica.



ODRŽIVI TURIZAM

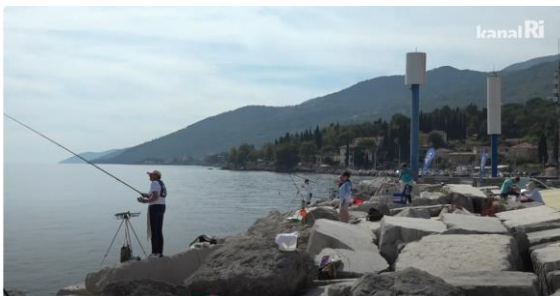
- Direktorica posebnu pažnju posvećuje održivom turizmu i tematici koja ga prati. Lokalno možemo raditi na osvješćivanju istog, tako da uvijek iznova podsjećamo sve naše goste da čuvaju prostor u koji dolaze provesti svoj odmor, kako bi ostavili održivi sustav za buduće generacije.



- U ACI marini Opatija u Ičićima održano je Međužupanijsko prvenstvo u ribolovu za seniorke, na kojem su natjecateljice iz različitih županija odmjerile snage u dvodnevnom natjecanju, 21. i 22. rujna, **primjenom ekološki odgovorne metode ribolova "Ulovi-pusti"**. Natjecanje u organizaciji Hrvatskog saveza za sportski ribolov na moru, uz domaćinstvo Sportskog ribolovnog društva "Zubatac" iz Lovrana, okupilo je najbolje seniorke u svrhu promicanja održivog ribolova i očuvanja morskih resursa, naglašavajući važnost zaštite okoliša.

"Ulovi-pusti" je metoda koju je Hrvatski savez za sportski ribolov na moru uveo 2023. godine na svim razinama natjecanja, a temelji se na mjerenju težine ili dužine ulovljene ribe, nakon čega se riba vraća u more. Cilj je na taj način smanjiti broj ozlijeđenih ili uginulih riba te u konačnici pridonijeti zaštiti ribljeg fonda, čime se omogućava nastavak održivog ribolova i očuvanje morske biološke raznolikosti. Ovakav tip natjecanja ističe predanost ribolovaca očuvanju prirode, uz podršku **ACI-ja, koji je prepoznat po svojoj posvećenosti održivim praksama i zelenoj tranziciji.**





EDUKACIJE

- Mobilna aplikacija mVisitor - Ministarstvo turizma i sporta razvilo je **mobilnu aplikaciju mVisitor** u sklopu projekta Hrvatski Digitalni Turizam. Mobilna aplikacija mVisitor je besplatna te je namijenjena svim obveznicima, a cilj aplikacije je olakšati izvršavanje njihovih zakonskih obaveza vezanih za turističku pristojbu. Aplikacija omogućuje prijavu i odjavu turista smještenih u turističkim objektima te uvid u obračun i kontrolu naplate turističke pristojbe. Navedena aplikacija je dostupna za preuzimanje na Google Store i [AppStore](#).
- **Edukativni izlet za iznajmljivače** – za iznajmljivače s područja mjesta Ičići, 12. listopada 2024. godine, Trst, Italija. To je bio svojevrsan poklon Turističke zajednice mjesta Ičići iznajmljivačima za cjelogodišnji trud koji ulažu u turističku ponudu mjesta kroz kontinuirano podizanje kvalitete obiteljskog smještaja i kvalitetnu komunikaciju s gostima.
Kao destinacija odabran je grad Trst, ne samo zbog bogate povijesti i ljepote samoga grada, već i zbog činjenice što se u navedenom terminu u Trstu odvijala jedriličarska regata BARCOLANA, jedna od najvećih jedriličarskih regata na svijetu s oko 2000 sudionika. Budući da su i sami Ičići usko vezani uz more, jedrenje te su također domaćin jedriličarskih regata, posjetom baš za vrijeme održavanja Barcolane željelo se dati mogućnost da iznajmljivači osjete veličinu i ljepotu događaja, prošire vidike, nauče nešto novo vezano za organizaciju, prezentaciju te utjecaju i koristi koji ova manifestacija ima na jačanje turizma u regiji. Posjetio se dvorac Miramare i San Giusto.



- S obzirom na nove zakonske propise, a u vidu zaštite privatnih iznajmljivača pravodobnim informiranjem, organizirana je **radionica „Iznajmljivači privatnog smještaja – kako dalje?“**, u četvrtak, 17. listopada 2024.g. s početkom u 17,00 sati u uredu Turističke zajednice Ičići, sa temama :



- ❖ 2025. Prijelomna godina za smanjenje kapaciteta u obiteljskom smještaju
- ❖ Gdje je granica isplativosti iznajmljivanja smještaja u domaćinstvu turistima
- ❖ Koje sve nove fiskalne i parafiskalne obaveze prijete domaćinima obiteljskog smještaja
- ❖ Koje su druge mogućnosti iznajmljivanja stana, kuće osim iznajmljivanja kategoriziranog smještaja
- ❖ Kako ublažiti porezni udar
- ❖ Što nosi prijenos upravljačkih prava nad nekretninom drugoj pravnoj osobi

Predavač g. Nedo Pinezić u dvosatnom obraćanju iznio je sve potrebne relevantne informacije i na kraju u interakciji odgovarao na mnogobrojna pitanja.

- Direktorica je potpisala sporazum o suradnji na **projektu stručne prakse sa Fakultetom za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu**, zajedno sa ostalim kolegama iz sustava TZ-a, u 2023.g. To znači da je svake akademske godine, **turistička zajednica partner u dijelu nastavnog procesa dogovorenog kolegija**. Po završetku Stručne prakse studenti postaju konkurentniji na tržištu rada, unaprjeđuju praktične vještine te postaju spremniji za izgradnju svoje karijere i savladavanje novih radnih izazova s kojima će se susresti u poslovnoj budućnosti. U 2024.g. mentorstvo je odradila djelatnica stručni suradnik.

MANIFESTACIJE I PROJEKTI

- Direktorica je organizirala i pripremila ugovore, logistiku i sve potrebne radnje za održavanje događanja koje priprema TZM Ičići posebno (prijava na Mup, Lučka uprava, Zamp, zaštitarske službe, Komunalac, nabava rekvizita, prijevoz, letci i plakati te objave u medijima,...) i dodatno, koje su sufinancirane preko Javnog poziva. Detaljnije su opisane u Izvješću o izvršenju plana i programa za 2024.g.
- *Mića ribarska fešta*
- *Unplugged Festival*
- *Uskrs*
- *Badnjak / Advent*
- *Dancing Stars*
- *CRO Melges 24 Cup*
- *Ičićanske maškare*
- *ACI Cup Optimist*

- Susak za dvoje/Susak za posade
- Masters Ičići Open
- Teens Ičići Open
- Rockin' Ičići Beach
- Festival sportske rekreacije
- Ičići sport 'n' music
- Novogodišnji kup za juniore
- Liburnija Cup za juniore
- Memorijal Kap Igor Žiganto

Sve objavljeno na FB i Instagram, te na web stranicama TZ-a pod Novosti

<https://www.icici-tourism.com/hr/novosti/7>

CRTICE IZ IČIĆA – vođene šetnje mjestom tokom svibnja



INSIGHTS INTO THE PAST

Get to know the history of Ičići

Every Thursday throughout the month of **MAY** join our guide on a walk around the place to introduce you to the world of untold stories from history of our small coastal town

May 2, May 9, May 16, May 23
We are waiting for you at 6 pm in **TIVOLI** park!

Languages: English





IČIĆI TOURIST BOARD
Liburnijska 2A, 51414 Ičići
00 385 (0)51 704 887
info@icici-tourism.com
www.icici-tourism.com

Turistička zajednica mjesta Ičići kao uvertiru u ovogodišnju proslavu 30. godina osnutka, tokom mjeseca svibnja organizirala je jednom tjedno, vođene šetnje mjestom. Šetnje su osmišljene kao nastavak turističke knjižice Crtice iz Ičića koju je turistička zajednica izdala 2023. godine. Sama knjižica sadrži kratke priče iz povijesti mjesta, povijesnim vilama, razvoju turizma i ugostiteljstva te životu mještana i ljubavi koju su utkali u razvoj Ičića. Želja turističke zajednice mjesta Ičići bila je da se gosti kroz stručne, vođene šetnje mjestom поближе upoznaju pričama ispričanim u turističkoj knjižici.

Sudjelovanje na šetnjama bilo je besplatno za sve sudionike, a kao mjesto sastanka izabran je park Tivoli budući da ga se može smatrati svojevrsnim začetkom ugostiteljstva u Ičićima jer se u njemu nalazila bečka kavana i restoran. Nakon priče o parku, pansionu Tivoli te tajanstvenom kamenu koji se dana nalazi u parku, okupljeni su se potom zaputiti do spomen ploče Mr. Morgenu. Šetnja se nastavila u ACI marini uz priču o izgradnji marine, njenom značaju za mjesto te statui Ruža vjetrova koja je smještena u samoj marini.

Djelatnici turističkog ureda Turističke zajednice mjesta Ičići, u suradnji sa mještanima i dugogodišnjim gostima, istraživanjem povijesnih informacija, činjenica i priča došli su do realizacije projekta.

Projekt je sufinanciran sredstvima iz Proračuna Primorsko-goranske županije za 2024. godinu za razvoj selektivnih oblika turizma.



Unplugged Festival



Mića ribarska fešta

NAGRADE I PRIZANJA

- **30 obljetnica osnutka Turističke zajednice mjesta Ičići** – Turistička zajednica mjesta Ičići obilježila je punih 30 godina uspješnog djelovanja. Riječ je o impresivnom razdoblju kroz koje je utkano puno različitih aktivnosti i projekata, a sve na dobrobit zajednice i mnogobrojnih posjetitelja ovog šarmantnog turističkog mjesta. Turistička zajednica mjesta Ičići postojala je i prije 1994. godine, mada ne u ovakvom službenom obliku. Budući da je Zakon RH o turizmu donesen prije 30 godina, službeni osnutak zajednice se zapravo dogodio tek tada.

Cilj rada turističke zajednice mjesta Ičići bio je i ostao promovirati mjesto kao destinaciju koju su obilježila i oblikovala povijesna događanja, mjesto u kojem su svoj odmor i/ili inspiraciju za svoja djela nalazili poznati književnici liburnijskog kraja, mjesto gdje se njeguju prirodni resursi, kulturni atributi ali se uvelike pazi i na interese destinacije i lokalnog stanovništva. Želja je turističke zajednice razvijati Ičiće kao destinaciju koja uspješno kombinira kvalitetnu i bogatu turističku ponudu, zabavne i kulturne sadržaje zajedno s mirnim odmorom gostiju.

- **Čovjek ključ uspjeha** – Kvarnerski dan turizma donio je zasluženu nagradu **direktoru ACI marine Opatija, gospodinu Ivici Škecu, djelatniku godine u kategoriji nautički turizam**, koji je još jednu uspješnu sezonu okrunio priznanjem, kako za marinu, tako i za tvrtku ACI, cjelokupni sektor nautike i posljedično za turizam u cjelini.

- **Villa Beller** - U velikom finalu natjecanja „**Najiznajmljivač 2024**“ Villa Beller osvojila je **posebnu nagradu za najbolju integraciju turizma, umjetnosti i modernih tehnologija**. Natjecanje su organizirali Ministarstvo turizma i sporta RH, Hrvatska turistička zajednica i Novi list, a nagrade su dodijeljene na svečanosti održanoj sredinom prosinca 2024. u Istri.

ANALIZA TURISTIČKOG PROMETA

Analiza turističkog prometa mjesta Ičići za 2024.g. povezana je i sagledava se sa Izvješćem izvršenja plana i programa za prošlu godinu pa se u nastavku daje kratki presjek statističkih podataka.

Ičići – savršeno mjesto za miran odmor!

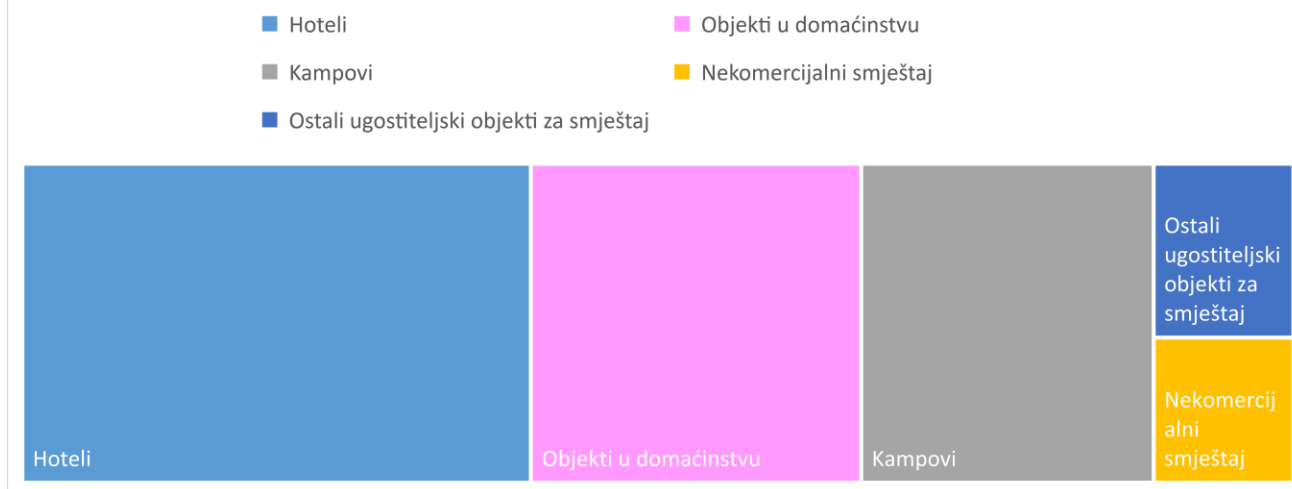
U nizinama obronaka Parka prirode Učka, na samom moru, s očaravajućim pogledom na cijeli Kvarner, Ičići su s godinama postali sinonim za nautički turizam. ACI Marina koja posluje više od 40 godina može primiti široku ponudu luksuznih brodica i jahti, a unutar same marine posluju i brojne charter tvrtke.

U Ičićima je očuvano dvadesetak starih vila s početka 20. stoljeća koje su gradili slavni europski arhitekti u tada modernom secesijskom i historicističkom stilu. Smještaj predvodi Hotel Ičići, sa četiri zvjezdice, tu su hladovite parcele u autokampu, nekoliko stotina soba i apartmana u privatnom smještaju, kao i sve veći broj vila i kuća za odmor s uređenim vrtovima, parkingom i bazenima. Smještajnu ponudu Ičića u skoroj će budućnosti upotpuniti premium hotel s 5 zvjezdica „Marriott“ by Marriott, koji će nuditi 180 soba i 12 luksuzno opremljenih vila.

Unatoč raznolikim aktivnostima i bogatoj ponudi događanja, Ičići su, možda zbog svog položaja ili veličine, zadržali svoj mir i šarm malog, gostoljubivog primorskog mjesta koje svojim posjetiteljima nudi jedinstven spoj mirnog, ali i sportskog odmora. Spoj brojnih sastojaka u kojem će svaki posjetitelj, bez obzira na godine, pronaći priliku za prekrasni odmor. Dakle, svi ljubitelji nautike, mora, prirode, kampiranja, mira, aktivnosti, sporta, šetnica, šetnji i otkrivanja nečeg novog srdačno su pozvani da upoznaju Ičiće, gradić široke turističke ponude.

Ičići su lijepi primjer pravilne raspodjele smještajnih kapaciteta (+ ACI marina sa plovilima i charterima)

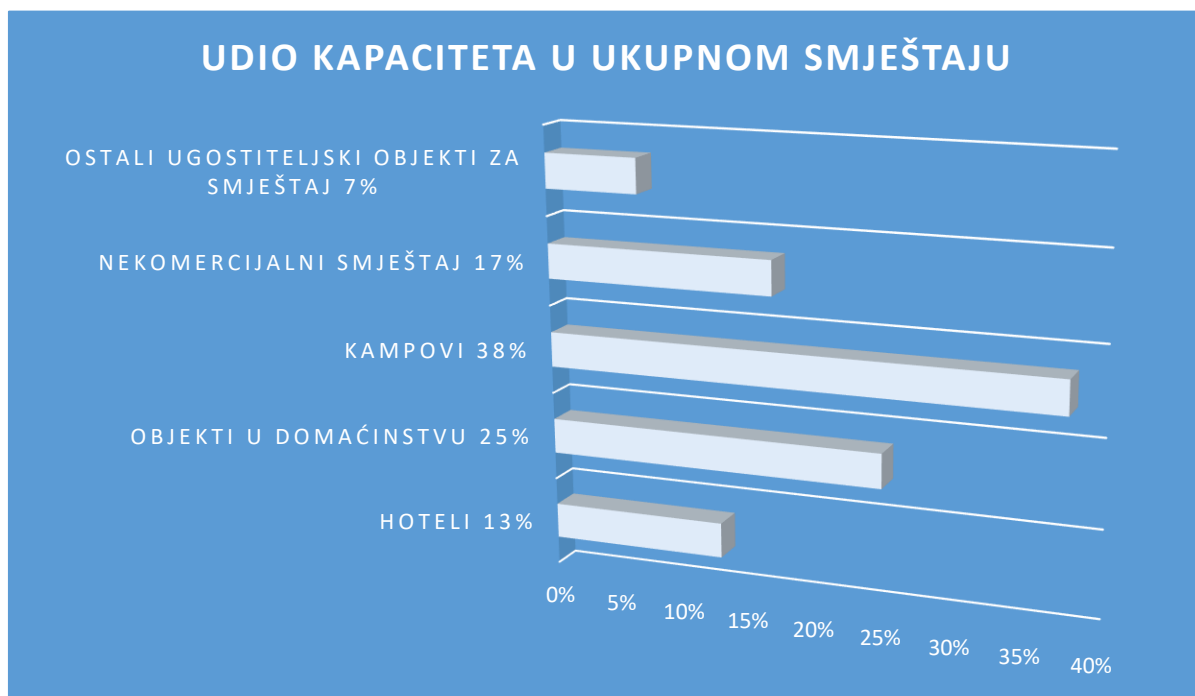
UDIO NOĆENJA UKUPNO PO KAPACITETIMA



Skupina hoteli (Hotel Ičići i Pansion iz skupine hoteli) pridonose 40% ukupnim noćenjima, slijede Objekti u domaćinstvu (privatni iznajmljivači) sa 26%, autokamp sa 23%, nekomercijalni smještaj sa 5% i ostali ugostiteljski objekti za smještaj (iznajmljivači pravne osobe) sa 6% udjela.

Sveukupno za 2024. godinu

Broj objekata	Broj smještajnih jedinica	Broj kreveta	Broj dodatnih kreveta	Broj obveznika
448	1.201	3.164	504	388



Porast u dolascima i noćenjima rezultat je i povećanja kapaciteta, što će se još više pozitivno osjetiti u naredne dvije godine, zajedno sa prihodima. Kvaliteta usluge bitna je stavka, jer se gosti vraćaju zbog maksimalnog angažmana naših turističkih djelatnika, bez obzira da li se radi o privatnim iznajmljivačima, hotelijerima, smještaju u kampu ili marini, ugostiteljima i ostalima, što su dokazale i brojne nagrade i priznanja.

Kako je želja turističke zajednice razvijati Ičiće kao destinaciju koja uspješno kombinira kvalitetnu i bogatu turističku ponudu te zabavne i kulturne sadržaje s mirnim odmorom gostiju, već duži niz godina fokus je usmjeren na edukaciju iznajmljivača, ali i organizaciju raznovrsnih manifestacija. Uz oglašavanja i marketinške aktivnosti, prisutnost na turističkim sajmovima, uređenje okoliša, izradu informativnih knjižica i letaka - sve je to doprinijelo da je turistička 2024. za Ičiće najuspješnija godina do sada.

IZVJEŠĆE SASTAVILA
mr.sc. Tatjana Bartolin, direktorica